

ANNEXE n°1 – ASTREINTE ADMINISTRATIVES RELATIVES AUX INFRACTIONS D'URBANISME

Nature de l'infraction	Montant de l'astreinte	Délai octroyé pour régulariser après procès verbal	Délai imparti de mise en demeure avant astreinte
Non-Conformité			
Non-conformité des travaux par rapport à une déclaration préalable et travaux régularisables (conformité possible à la réglementation en vigueur)	25€/jour	3 mois	1 mois
Non-conformité des travaux par rapport à un permis de construire ou d'aménager et travaux régularisables (conformité possible à la réglementation en vigueur)	40€/jour	3 mois	1 mois
Absence de démarches administratives			
Absence de déclaration préalable et travaux régularisables (conformité possible à la réglementation en vigueur)	100€/jour	3 mois	1 mois
Absence de permis de construire, permis d'aménager et travaux régularisables (conformité possible à la réglementation en vigueur)	150€/jour	3 mois	1 mois
Absence de déclaration préalable et <u>travaux NON régularisables</u> (non-conformité possible à la réglementation en vigueur)	120€/jour	3 mois	1 mois
Absence de permis de construire, permis d'aménager et <u>travaux NON régularisables</u> (non-conformité possible à la réglementation en vigueur)	300€/jour	3 mois	1 mois
Autres cas			
Détournement d'usage sur terrains agricoles ou terrains naturels (affectations, activités, destinations interdites dans les zones prévues par la réglementation en vigueur)	300€/jour	3 mois	1 mois
Construction ou installations non autorisées sur le domaine public	300€/jour	3 mois	1 mois