

## LOGEMENT ETUDIANTS 2018/2019

Type	Civilité	Nom propriétaire	Tél	Adresse du logement	Caractéristiques	Montant du loyer	Observations	Mise à jour
Chambre	Mme	BERNARD Delphine	06 14 84 57 09	1 Cité Ar Gozhenn – ST AGATHON – proche des commerces, lycée et hôpital	meublée chez l'habitant pour étudiante repartant chez elle le weekend si possible, sérieuse et respectueuse	220€ + 30€ de charges par mois ou 20€ la nuitée	chb de 12m2 équipée d'un lit, d'une table de chevet et d'une commode. Mise à disposition d'un bureau avec internet. Maison équipée d'une cuisine, d'un micro-onde, d'une machine à laver, d'une salle de bains avec douche en commun	Disponible – maj le 14/05/2018
Maison 2 chambres	Mme	BERTHO Solange	02 96 21 08 87 ou 06 44 06 93 47	4 Kerderrien Clec'h - PLOUISY	meublée et équipée (co-location possible)	235 € CC la chambre par étudiante ou 470 € pour le tout	lits 1 pers. Bureaux - Armoires - chevets + partie commune (sdb wc arrière-cuisine + pièce à vivre meublée avec coin cuisine équipée) cour commune avec le studio	Disponible fin mai Maj le 14/05/2018
studio	Mme	BERTHO Solange	02 96 21 08 87 ou 06 44 06 93 47	4 Kerderrien Clec'h - PLOUISY	meublé	270 € CC	petite mezzanine indépendant en campagne proximité GUINGAMP parking	Disponible fin mai Maj le 14/05/2018
Studios	Mr	BONNION	06 31 79 11 08 ou 06 18 45 43 60 ou 02 96 34 23 12	Rue Laurens de la Barre GUINGAMP	5 meublés	310 à 330 €	situés derrière la gare - charges comprises contact sur place : M. LE DRUILLENEC 1 STUDIO DE LIBRE SCI	1 studio libre de suite – maj 14/5/2018
Appartement pour colocation	Mme	BOULAUD	02 96 21 19 28 ou 06 68 46 17 51	12, rue Saint-Léonard	équipé et meublé	200€ par chambre charges comprises	appartement pour colocation de 2 chambres séjour, cuisine et sdb commune internet possible	Dispo Maj le 16/5/2018
2 appartements T1bis	M et Mme	BOULMOT	06 85 59 02 68	47 rue de la Trinité	équipés mais pas meublés	295€ + charges	Pièce de vie avec coin cuisine (plaques gaz de ville, placards, évier et frigo) Chambre et SDB (douche balnéo) Jardin commun à tous les locataires (terrasse salon de jardin et transats) Interphone individuel. Chauffage gaz de ville. Chaudière récente	1 dispo de suite et l'autre dispo début août maj le 14/05/2018
Appartement et studio	M et Mme	BREST	06 10 92 35 41	1 rue du 48ème RI 22200 GUINGAMP	meublés	310 € et 15 € de prévision pour l'eau	proches UCO et commerces - possibilité stationnement-	dispo mi-juin – maj le 15/5/2018
1 studio	Mme	COATANTIEC	06 63 29 62 09 ou 06 89 30 02 65	19 rue Général de Gaulle	en partie meublé	270 € CC	refait à neuf - hyper centre-ville, parking - coin cuisine SDB WC - idéal pour personne seule	Dispo le 26 juin maj le 16/5/2018
studio+ T1 bis+ T2	M	DEFLASSIEUX Michel	02 96 21 11 94 ou 06 07 34 59 13	27 rue Désiré le Bonnic PABU	équipé	330 € + 15 € prévision pour charges (eau et élec des communs)	proche centre ville, lycées 42 m2 au sol, 2eme étage comprenant une kitchenette équipée de plaques électriques, frigo, coin repas, coin jour et nuit, salle d'eau avec douche et wc, calme, tout confort, lumineux, cour, parking, chauffage électrique. Prises TV, tél	Libre au 1er juillet Maj le 15/5/2018

studio (2)	M	DEFLASSIEUX Michel	02 96 21 11 94 ou 06 07 34 59 13	27 rue Désiré le Bonniec PABU	meublé	270 € + charge 15 € par mois	Proche centre ville à proximité lycée Notre Dame et collèges, refait à neuf 20 m², meublé comprenant une kitchenette équipée d'un frigo, douche, calme, tout confort, lumineux, cour, parking	Dispo – maj le 15/05/2018
3 Chambres	Mr	DEMAY	02.96.21.37.18 ou 06 88 64 63 93	22, place du Centre GUINGAMP	meublées	190 euros + charges	cuisine et salle de bains en commun	Dispo Maj le 14/5/2018
2 Studios	Mr	DEMAY	02.96.21.37.18 ou 06 88 64 63 93	22, place du Centre GUINGAMP	meublés	De 210 à 290€ + charges		Dispo Maj le 14/5/2018
Maison	Mme	DUIGOU	02 96 43 28 17	55 rue Montbareil	meublée, équipée	290€ + 30 € de charges	deux chambres, cuisine et salon en commun SDB douche; maison entièrement rénovée	maj le 15/5/2018
chambre	M	ELDIBA	06 56 88 17 84	21 place Saint-Michel	meublée	250€ + 50 € de charges	Pour étudiante ; Logement refait à neuf 35m2 – situé à 150m de l'UCO	Dispo à partir de juillet – maj le le 25/05/18
T3	Mme	GAUTIER Martine	02.96.44.90.67 ou 06.82.93.69.36	19 rue Pors an Quen GUINGAMP	équipé	440€ CC	55 m2 duplex – peut convenir pour de la co-location	Dispo – maj le 15/05/2018
T2 (2)	Mme	GEFFROY Sandrine	06.88.91.69.49 ou 06 64 39 97 78	centre ville GUINGAMP	vide	320 € eau comprise	1 chambre / pièce à vivre + cuisine SDB en centre ville	dispo le 30/05 – maj le 14/05/2018
Studios (4)	Monsieur	GOUDIGAN Gilbert	02.96.43.81.11 ou 06.30.39.61.07	86 rue de l'Yser GUINGAMP	meublés	De 250 € à 310 € + 10 € de charges communes et électricité en plus	parking privé	Dispo le 15/06/2018 – maj le 14/05/2018
Studio (2)	M	GOURMELEN	06.87.43.55.41	24 bis, rue Jean Louis Martin PABU	équipé	De 290 à 310 € + 30 € charges	Surface de 38 m2 - à 800m du centre ville, comprenant cuisine séparée - 1 chbre- sdb et WC séparés - WIFI parking privé	1 dispo le 25/05 – maj le le 15/05/2018
appartement en colocation	Mr	GUENEGOU	02 96 45 92 63 ou 06 32 87 01 22	9 rue général de Gaulle	meublé	195 € + 30 € charges	3 grandes chambres individuelles meublées - cuisine équipée, SDB et WC en commun - proche centre-ville, face à la bibliothèque municipale -en colocation - 2 chambres libres - à louer à la semaine en juillet et août	Dispo fin juin Maj le 16/5/2018
T1	M	GUEZENNEC Renée	02.96.43.82.95 ou 02 96 44 34 15	4, rue de la Trinité GUINGAMP	meublé	290 € CC	tout confort- salle, cuisine, douche et toilettes	maj le 14/05/2018
Studio (4)	Mme	HENRY	06 65 77 06 38	22 rue du Pot d'Argent	en partie meublé	240 € + 60 € de charges	situé au centre-ville, cuisine aménagée avec frigo, sdb, allocation logement possible	maj le 14/6/2017
Studio	Mme	HERY Armelle	02 96 79 51 24 ou 06 60 81 06 33	5, place Saint- Michel	vide	190 € HC	équipé d'une kitchenette et chauffage électrique	Dispo Maj le 14/5/2018
T1	Mme	HERY Armelle	02 96 79 51 24 ou 06 60 81 06 33	5, place Saint- Michel	vide	200 € HC	équipé d'une kitchenette et chauffage électrique	Dispo Maj le 14/5/2018

Maison pour colocation	Mme	SAUVAGE Josianne	06 20 34 39 43	1 bis Rue Laurens de La Barre	meublée	790 € hors charges soit 200€/étudiant	dans quartier résidentiel, à 7mn à pied de l'UCO-grand sous-sol équipé, terrasse, jardin, 4 chambres, cuisine équipée. Convient pour une colocation pour 4 personnes	Dispo Maj le 15/5/2018
2 Studios	Mme	JULIENNE Dominique	02 96 44 30 54 ou 06 87 92 71 00	10 place de la République	équipés	230 € hors charges + 40 € ou 50 € de charges	centre ville au calme, proche des commerces, cuisine équipée, douches et WC privatifs, internet en Wifi	1 dispo de suite, l'autre libre fin nov - maj le 14/05/2018
Maison	M et Mme	KERAMBRUN Alain	06 82 19 85 85	66 Rue de la Poterie, 22200 Pabu	meublée	320€ sans les charges	30 m2, 1 pièce de vie avec coin cuisine, 1 chambre mansardée, salle d'eau, lave-ling, WC indépendant, petite cour, salon de jardin.	Dispo Maj le 16/5/2018
Studios et T2	M et Mme	LABBE Roger	02 96 43 96 48 ou 06 81 61 77 17 labbe.gwen@wanadoo.fr	25 rue Montbareil et 31 rue Jean-Louis Martin à PABU	Les studios sont meublés, les T2 sont vides	De 295 € à 360 € sans les charges	logements situés dans un ancien corps de ferme rénové en 2014 - à 800m du centre ville (7studios et 1 T2 en rez de chaussée) parking réservé aux résidents-terrasse et jardin, équipés de kitchenette, salle d'eau avec douche, lavabo et WC, pelouse arborée, loués en vide ou meublés, tout confort à partir de 295 € + 40 € charge (eau, EDF, chauffage, WIFI, entretien parties communes et autres) et 2 studio au centre ville de GUINGAMP	Libre à compter du 15/6 Maj le 18/5/2018
Studio	Mme	L'AFFETER	06 41 03 82 46 ou 02 96 21 08 87	4 Kerderrien Clec'h - PLOUISY	meublé	260 € CC	19,4 m2 + mezzanine- près de Kernilien à 4,4km de l'UCO- Parking voiture	Libre le 30/06 - maj le 16/5/2018
Maison	Mme	L'AFFETER	06 41 03 82 46 ou 02 96 21 08 87	4 Kerderrien Clec'h - PLOUISY	meublée	198 € + 48 € decharges	67,27 m2 3 pièces - près de Kernilien à 4,4km de l'UCO- Parking voiture	Libre le 30/06 - maj le 16/5/2018
chambres (3)	M	LAIGNEAU	02 96 21 20 95 06 76 84 87 48	30 rue Pierre Loti 22200 ST AGATHON	meublées	à partir de 200 € + charges	Sdb, véranda, cuisine équipée et parking - à 1km5 du centre ville de GUINGAMP - internet gratuit. Refaites à neuf - ligne de bus	Dispo Maj le 15/5/2018
studios (2)	M	LANOE Gérard	02.96.44.47.22 ou 06.89.58.72.24	24, rue de Kersalic GUINGAMP	équipée et meublés	235 € CC	pour étudiants non fumeurs, à 300 m de l'UCO - parking privé dans un lotissement calme	Dispo - maj le 15/5/2018
Studios (3)	Mme	LE BONNIEC	02.96.43.51.62 ou 06.28 45 24 32	8 rue Gal Pastol GUINGAMP	meublés	250 € + EDF + EAU	état neuf - résidence pour étudiants	maj le 14/6/2017
3 studios	M	LE CALLENNEC	02.96.22.97.12 ou 06.12.39.49.17	10 rue de la Pompe GUINGAMP	studio 17 à 25m2	De 295 à 310 € CC sauf la taxe d'habitation	Studio de 25m2	Dispo - maj le le 15/5/2018
1 maison en colocation	Mme	LE COR Annie	02 96 44 03 07 et 06 84 23 63 96	16 rue Paul Sérusier	meublée	290 € / pers. CC	rénovée en 2016, 3 chambres, salon, balcon, jardin, wifi dans le salon et les 3 chambres - 2 places disponibles depuis fin mars	Dispo - maj le 15/05/2018
Studios (3)	Mme	LE COR Annie	02 96 44 03 07 et 06 84 23 63 96	10 rue de la Pompe GUINGAMP	meublés	280 € + 50 € de charges	kitchenette toute équipée, SDB WC indépendant, chauffage électrique, situés au centre ville et cour privative	1 dispo - maj le 15/5/2018
Studios, chambres et T3, T2	M	LE GOASTER Daniel	02.96.20.14.40 ou 06 17 71 84 83	17 rue Général de Gaulle, rue du docteur Corson, rue Maréchal Foch	équipés meublés	De 180 euros (studios) à 290 € (T3)	isolation phonique et thermique, très bon état (Kitchenette - Evier et son meuble, plaques chauffantes, frigo, VMC etc)	Dispo Maj le 16/5/2018

Studio	Mme	LE JOHN	06 62 82 36 90	18 place Champ au Roy	non meublé	280 € + 10 € de charges	25m2 très lumineux, beaucoup de rangements, en centre-ville, possibilité APL	Dispo le 1 <sup>er</sup> /06 Maj le 16/5/2018
logements étudiants	M	LE MAIRE Gilles	06 10 77 02 98 gilles.le-maire@orange.fr	rue Paul Sérusier	meublés	260 € CC	19 chambres individuelles réparties dans 4 appartements meublés, entièrement équipés (cuisine, buanderie, internet)	dispo Maj le 15/05/2018
Chambre	M	LE NORMAND	06.32.71.11.80	Le bois du loup 22200 GRACES	meublée équipée	250 € CC	à 2,5 km de Kernilien et 5 km de l'UCO , tout confort . , cuisine et sanitaires en commun, lave linge, congélateur, TV, parking, accès internet et WI-FI	Dispo Maj le 16/5/2018
2 studios	M	LE NORMAND	06.32.71.11.80	Le bois du loup 22200 GRACES	meublés équipés	230 € + 30 € de charges	à 2,5 km de Kernilien et 5 km de l'UCO 1 chambre, 1 cuisine, 1 Sdb, lave-linge - jardinet, parking, accès internet par la WI-FI	Dispo Maj le 16/5/2018
2 T1	M	LE NORMAND	06.32.71.11.80	Le bois du loup 22200 GRACES	meublé équipé	260 € + 40€ de charges	à 2,5 km de Kernilien et 5 km de l'UCO 1 chambre, 1 cuisine, 1 Sdb - jardinet, parking, accès internet par la WI-FI	Dispo Maj le 16/5/2018
Chambre (1)	Mme	LE NY	02.96.43.94.99.	1, chemin de l'allée du 22200 GRACES	meublée et équipée	220 € CC	possibilité stationnement pour 3 véhicules	Loyer à l'année – maj le 16/5/2018
studios (3)	Mme	LE PERSON	06 83 14 26 31 ou 02 96 65 39 48 ou 06 07 03 44 06	12 rue du Vally 22200 GUINGAMP	équipés	280 € charges non comprises	studios neufs, salle de bain et douche, cave, 18m2, possibilité internet, chauffage élec programmable	1 studio libre au 1 <sup>er</sup> /07maj 15/5/2018
studio	Mme	LEIZOUR	06 51 77 93 65	1 chemin de Ruvesquen 22200 GRÂCES	meublé	90 € semaine jusque la mi aout – 70 € par le restant de l'année - 260 € /mois CC sauf l'électricité	27 m² à 2 km de Guingamp, proche des axes et au calme terrasse et parking – rénové	Maj le 16/05/2018
studio, T1 (1)	M	LORRE Hubert	06 61 19 74 45 ou le 02 96 63 05 33 (heures repas)	7, rue Gambetta PLOUMAGOAR	meublé : 19 m2 (studio), équipé: 23m² (T1)	230 € + 30 € (chauffage, électricité) pour le studio et 250 € + 30€ de charges (Eau EDF) pour le T1	Studio : double vitrage - cour intérieure - cave commune - chauff élect, au 2ème étage -BE T1 : chauffage électricité - double vitrage - cuisine équipée - petite cour intérieure et cave commune à 800m du centre ville	maj le 14/6/2017
appartement	Mme	LE MOAL	06 82 30 63 24	PLOUISY	meublé	220 € CC sauf assurance	1 chambre, à 800m du Lycée de Kernilien, à 2 ?5 km de l'UCO	Dispo à partir de septembre Maj le 16/5/2018
T3	Mme	MORFOUASSE	06 08 96 52 41	rue Général de Gaulle	Cuisine équipée	460 € hors charges	cuisine aménagée - 2 chambres – proche Montbareil	maj le 16/5/2018
Appartement dans maison indépendante	Mr et Mme	MORISSEAU F.	06 43 44 42 06	15 rue Pors An Quen GUINGAMP	équipé et meublé	250 € avec les charges	Colocation entre deux personnes possible	mise a jour juin 2018
T1 (2)	M	MORVAN Guy	02.96.65.20.83 ou 06.17.44.33.25	3, rue Pen An Croissant GRACES	équipé	250 euros	Pas meublé	Dispo fin Juin maj le 15/5/2018

1 appartement	Mme	OLICHON Christian	06 14 38 94 05 ou 02 96 44 19 48	59 rue de la Madeleine	meublé	280€ charges comprises	Colocation 2 chambres individuelles, salon cuisine, toilette collective	Dispo maj le 16/05/2018
studio et 1 chambre	Mme	OLICHON Germaine	02 96 44 19 48 ou 06 14 38 94 05	61 rue de la Madeleine, 59 rue de la madeleine	Meublé	290 € + charges pour le studio, 260 € CC pour la chambre	pour étudiant, tout confort, à GUINGAMP, proche UCO et centre commercial	Dispo fin sept, maj le 16/5/2018
1 chambre et 4 T1	M	PARADINHA	02 96 44 16 94	26 rue de la Trinité	meublés et équipés	Chambre 250 € + 20 € (chauffage et eau) et de 290 à 320 € + 40 € (chauffage et eau) pour les T1	situés en Centre-ville	1 T1 de disponible maj en juin 2018
Studio duplex et T1	M	PASQUET	02.96.44.07.72 ou 06.89.12.31.46	5, rue Jean-Jacques Rousseau et 11, rue des Salles	équipé + meublé	280 € + sans les charges	charges personnelles (compteurs perso)	Dispo Maj le 16/5/2018
5 studios	Mme	PRÉVOST Estelle	06 67 31 82 02	2 rue de la Madeleine	équipés	De 280 à 300 € sans les charges	4 sont meublés, 1 vide - Kitchenette (avec plaques et réfrigérateur), grands placards. cour fermée avec accès sécurisé – A 60 Omètres de l'UCO	2 libres; un fin mai, l'autre en juin Maj le 16/5/2018
studio	Mme	QUILGARS	02,96,21,19,36 ou 06.23.09.13.76	2, rue Antoine Mazier 22200 PABU	meublé de 33 m²	315 € + 30 € (chauffage, électricité,eau, Gaz)	Plain pied 450 m du centre ville - 1 cuisine équipée : gazinière, frigo, buffet, vaisselle... 1 grand chambre : 1 lit 2 pers., couvertures, 1 armoire, télé, Wifi internet-2 pièces meublées-sdb- poss parking pour une voiture	Libre maj le 15/5/2018
4 studios et 2 T1	Mme	RIBAUT Hubert et Michelle	06 62 76 76 83 ou 06 59 03 06 08 hubertetmichelle.ribaut@sf r.fr	5 rue Ste Anne GUINGAMP et 9 rue du docteur Corson	Meublés	De 295 à 330 € + les charges de 45 à 60€ de charge	T1 26 m² 305 € + 50 € charges T1 32 m² 325 € + 60 € charges Studio 23 m² 295 € + 45 € charges Studio 32 m² (T1) 330 € + 60 € charges Studio 24 m² 310 € + 50 € charges Studio 24 m² 295 € + 50 € charges état neuf kitchenette et SDB – à proximité des établissements scolaires Les charges comprenant électricité, gaz, chauffage	maj le 17/5/2018
5 studios		SCI Jean YVON	02 96 34 23 12 ou 06 31 79 11 08	1 bis Rue Laurens de La Barre	meublés	320 € CC	Situés derrière la Gare, près des commerce et à 2 minutes de la RN12	1 Dispo maj le 15/5/2018
5 studios	M	THEPAUT	06 70 26 15 91 ou 02 96 43 76 28	4 rue Venelle de l'Abreuvoir	équipés	250 € CC (eau-élec-chauff.)	coin cuisine (refait à neuf) proche du centre ville, des commerces et écoles	1 dispo maj le 16/5/2018
3 chambres	Mme	VILLENEUVE	02 96 43 73 43 ou 06 09 66 80 40	Parc Sainte Anne ou 1 rue Général de Sonis GUINGAMP	meublées	De 200 € à 240 € CC	dans propriété cadre agréable et calme proche des écoles et gare 13,17 et 19m2 - Salle d'eau - WC - cuisine pour 2 personnes	Dispo Maj le 16/5/2018
Appartement 40 m²	M.	WACHÉ Patrice	001 51 48 89 73 40 Ou patrice.wache@hydro.com	5 rue Jean le Moal, près de la place du Centre et de la Basilique	meublé	325 € CC - possibilité internet	logement situé au rdc, gde chambre 20m2, cuisine équipée, WC,SDB, jardin sur les remparts - possibilité 2ème chambre pour une colocation	maj le 08/18

Maison de caractère entièrement rénovée			02 96 11 92 07 ou 07 81 70 41 24		meublée	330€ + les charges	1 cuisine aménagée avec micro onde, lave-vaisselle, réfrigérateur et congélateur – coin salon et téléphone à l'étage : 1 chambre avec un lit 140, 1 salle de bain et wc à l'extérieur : 1 débarras avec lave-linge Parking	maj le 16/7/2018
---	--	--	----------------------------------	--	---------	--------------------	--	------------------